

# Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 022

Адрес дома:

Привокзальная, дом 16 корп. 1

Договор управления:

№ 41

Площадь дома:

2 206,1

## 1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления за декабрь

164 291,79

в т.ч. свыше 3 месяцев

154 194,80

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	261 555,24	265 000,37	-3 445,13	261 555,24
	Содержание МОП ХВС	4 055,41	4 153,45	-98,04	4 055,41
	Содержание МОП ЭЭ	83 248,88	84 961,33	-1 712,45	83 248,88
	Содержание МОП ОСВ	2 796,19	2 898,75	-102,56	2 796,19
<b>Всего</b>		<b>351 655,72</b>	<b>357 013,9</b>	<b>-5 358,18</b>	<b>351 655,72</b>
Коммунальные услуги	ХВС	142 527,67	141 336,81	1 190,86	142 527,67
	Водоотведение ХВС	98 253,3	97 415,3	838	98 253,3
	ХВС с пов. коэффициентом	2 792,62	1 382,36	1 410,26	2 792,62
<b>Всего</b>		<b>243 573,59</b>	<b>240 134,47</b>	<b>3 439,12</b>	<b>243 573,59</b>
Прочие услуги	Домофон	22 400	21 396,77	1 003,23	22 400
	Уборка МОП	97 920	101 374,84	-3 454,84	97 920
<b>Всего</b>		<b>120 320</b>	<b>122 771,61</b>	<b>-2 451,61</b>	<b>120 320</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	49 240,2	49 898,87	-658,67	78 499,8
		<b>49 240,2</b>	<b>49 898,87</b>	<b>-658,67</b>	<b>78 499,8</b>
<b>Всего</b>		<b>764 789,51</b>	<b>769 818,85</b>	<b>-5 029,34</b>	<b>794 049,11</b>
<b>Итого за год</b>					

Долг на 31.12.2022 с учетом начисления за декабрь

159 262,45

в т.ч. свыше 3 месяцев

154 018,20

## 2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт	158 894,34
Остаток на начало года:	49 898,87
Поступило за год:	78 499,80
Освоено в текущем году:	
Текущий ремонт	51 680,00
устройство переходного мостика через трубопровод на придомовой территории	5 896,40
установка светильников уличного освещения	20 923,40
косметический ремонт лестничных клеток	
<b>Итого</b>	<b>130 293,41</b>

Остаток на конец года:

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления адекабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор



бух. по квартплате

Помосова В.И.

тел. 72-51-63

Донскова С.П.